

PRATICHE EDILIZIE: si tratta di redigere e presentare, in particolare presso gli uffici tecnici comunali, le pratiche e a richiedere le autorizzazioni necessarie alla realizzazione di interventi edilizi su immobili residenziali, produttivo/artigianali e commerciali.

In questa fase la relazione con i tecnici comunali è fondamentale per inquadrare le problematiche in maniera adeguata.

A seconda della tipologia di intervento e della sua complessità (nuova distribuzione degli spazi, nuova costruzione, ampliamento, cambio d'uso ...) è necessario presentare pratiche diverse, tra le quali: PDC (Permesso di Costruire), DIA (Denuncia Inizio Attività), SCIA (Segnalazione Inizio Attività), CIA (Comunicazione Inizio Attività), per questo è importante un accurato sopralluogo della proprietà per comprendere le esigenze del proprietario.

